

Ser propietario de casa a través de Habitat for Humanity EKC

Para familias que ganen menos del 50 por ciento de ingresos del promedio del área es casi imposible comprar una casa en el condado de King. Por lo menos la cuarta parte de familias que viven en el este del condado de King paga más del 30 por ciento de sus ganancias para su vivienda en condiciones aglomeradas y en condiciones de salud bajo el nivel aceptable.

'Habitat for Humanity of East King County' ayuda a construir hogares con familias de bajo ingreso quienes necesitan una casa sencilla, decente, y de un precio económico. Las familias seleccionadas tienen que cumplir sus horas de construcción (en la construcción de su hogar o/y de su vecino) y tienen que asistir a clases de lo que es ser propietario de hogar y de lo que es vivir en una comunidad antes de recibir su hipoteca a un interés de cero por ciento.

Aplicantes deberán cumplir con los siguientes requisitos antes de ser elegibles al programa de Habitat:

1. Residencia (al iniciar la aplicación):
 - Vivir o trabajar en el condado de King por lo menos un año en el momento inicial de la aplicación.
 - Ser residente permanente o ciudadanos de los Estados Unidos.
2. Necesidad:
 - Vivir en condiciones aglomeradas
 - Vivir en un apartamento o una casa de transición o temporal
 - Vivir en circunstancias de bajo salud o en condiciones bajo el nivel aceptable: falta de electricidad, agua im potable o en malas condiciones.
3. La habilidad de pagar:
 - Tener suficientes ingresos para pagar la hipoteca, el pago mensual de la asociación de propietarios, e los impuestos del hogar para un total aproximadamente:\$750-800 mensual.
 - Ganar menos del 50 por ciento de los ingresos del área.

Maximum household income	
Familia de Seis	\$48,900
Familia de Cinco	\$45,500
Familia de Cuatro	\$42,150
Familia de Tres	\$37,950
Familia de Dos	\$33,700
Familia de Uno	\$29,500

4. Ser disponible para asociarse
 - Trabajar 500 horas en construcción y en participación de eventos u obras de Habitat.
 - Participar en entrenamientos, como están supuestos, y en clases de reparo y del mantenimiento de casa.
5. Propietario de casa por primera vez
 - Los aplicantes de Habitat no pueden haber sido dueños en los últimos tres años.

Para mas información, contáctenos efortman@habitatekc.org o 425-869-6007.